|  |
| --- |
|  |

**ПРОТОКОЛ  
вскрытия конвертов с заявками и рассмотрение заявок**

**на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами**

п. Шапки 30.11.2022

1. **Организатор конкурса:** Администрация Шапкинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области, 187025, Ленинградская обл., Тосненский район, п. Шапки, ул. Н. Куковеровой, д. 4. тел: 8-81361-973-90 факс: 8-81361-973-21 E-mail: [a97321@mail.ru](mailto:a97321@mail.ru) ИНН 4716024659, КПП 471601001.
2. **Предмет конкурса**: право заключения договора управления многоквартирным домом:

Лот №1 - Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул.Н.Куковеровой, дом 1, дом 2, дом 3;

Лот №2 - Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул. Школьная, дом 1, дом 2, дом 5;

Лот №3 - Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул. Железнодорожная, дом 1.

1. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/>

4. Состав конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, находящимся по адресу:

- Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул.Н.Куковеровой, дом 1, дом 2, дом 3;

- Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул. Школьная, дом 1, дом 2, дом 5;

- Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул. Железнодорожная, дом 1.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | Немешев Мейхайдар Сямиулович |
|  | (ф. и. о.) |
| Члены комиссии: | Полежаев Александр Владимирович |
|  | Викторова Светлана Александровна |
|  | Круглова Марина Борисовна |
|  | (ф. и. о. членов комиссии) |

На заседании комиссии присутствовали четыре члена комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

Конкурс объявлен постановлением администрации Шапкинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области от 18.10.2022 № 200.

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе проведено «30» ноября 2022 года в 14:00 часов (Московское время) по адресу: 187025, Ленинградская обл., Тосненский район, п. Шапки, ул. Н. Куковеровой, д. 4 здание администрации.
2. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе сопровождалось аудиозаписью.
3. До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе 30 ноября 2022 г.14 часов 00 минут было представлено 3 (три) запечатанных конвертов

Лот №1 - Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул.Н.Куковеровой, дом 1, дом 2, дом 3 – 1 конверт;

Лот №2 - Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул. Школьная, дом 1, дом 2, дом 5 - 1 конверт;

Лот №3 - Ленинградская область, Тосненский район, п.Шапки, ул. Железнодорожная, дом 1 - 1 конверт.

1. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе было подано:

Лот №1 – 1 (одна) заявка на участие в конкурсе;

Лот №2 – 1 (одна) заявка на участие в конкурсе;

Лот №3 – 1 (одна) заявка на участие в конкурсе.

которые были зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в конкурсе.

Отзывов и заявок на участие в конкурсе не предоставлено.

1. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе озвученная Председателем комиссии информация об участниках конкурса, о наличии в заявках на участие в конкурсе сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, являющихся критериями оценки заявок на участие в конкурсе, была занесена в следующую таблицу:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Лот № 1** | **Лот № 2** | **Лот № 3** |
| 1. Рег. № заявки | 1 | 2 | 3 |
| 2. Наименование заявителя | ООО «ЗЕВС» | ООО «ЗЕВС» | ООО «ЗЕВС» |
| 3. Почтовый адрес | 191036, Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Смоленское, ул. 3-я Советская, д. 7 литера А, пом. 8Н, оф. 2 р.м. 4 | 191036, Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Смоленское, ул. 3-я Советская, д. 7 литера А, пом. 8Н, оф. 2 р.м. 4 | 191036, Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Смоленское, ул. 3-я Советская, д. 7 литера А, пом. 8Н, оф. 2 р.м. 4 |
| 4. Решение | Допущен | Допущен | Допущен |
| 5. Причина отказа | - | - | - |

1. В связи с тем, что на участие в конкурсе была подана только одна заявка на участие в конкурсе по Лоту №1, Лоту № 2, Лоту № 3, данный конкурс признан состоявшимся, ООО «ЗЕВС», как единственный участник признается победителем.
2. Решение комиссии: Заявка ООО «ЗЕВС» соответствует требованиям, установленным п.15 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом". ООО «ЗЕВС» в силу п.71 Правил как единственный участник обязано заключить договор управления на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилых помещений, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Разместить протокол на официальном сайте Российской Федерации для размещения ин-формации о проведении торгов https://torgi.gov.ru/, а также на официальном сайте администрации Шапкинского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области http://shapki-adm.ru/.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | Немешев Мейхайдар Сямиулович |  |  |
|  | (ф. и. о.) |  | подпись |
| Члены комиссии: | Полежаев Александр Владимирович |  |  |
|  | Викторова Светлана Александровна |  |  |
|  | Круглова Марина Борисовна |  |  |
|  | (ф. и. о. членов комиссии) |  | подпись членов комиссии |